

Eladó Panellakás, 68 m², Kaposvár

28 500 000 Ft (~70 977 €)



Adatlap sorszáma:	#699600011
Szobák:	3
Építési mód:	Panel
Belső állapot:	Átlagos
Külső állapot:	Átlagos
Fűtés:	Távfűtés
Építés éve:	1980
Kilátás:	Vegyes
Villany:	Bevezetve (230 Volt)
Víz:	Van
Gáz:	Vezetékes gáz
Csatorna:	Közműhálózatba bekötve
Parkolás:	Utcán ingyenesen

Az Ön kapcsolattartója:



Juhász Bea
+36 20 458-5255
juhasz.bea@novum7.hu

3 szoba erkélyes panellakás most 2 szobás árban megvehető!

Eladó Kaposváron a Tescohoz közel egy 1. emeleti, 68 m²-es, 3 szoba, erkélyes, kívülről szigetelt, műanyag nyílászárós lépcsőházi hőmennyiségmérős, távfűtéses panellakás közös tárolóval. A tárolón három család osztozik.

A parkolás a ház körül ingyenes, az ingatlan keleti tájolású, zöldövezetre néző, szunyoghálóval felszerelt nyílászárókkal rendelkezik. Pár perc sétával minden elérhető: buszmegálló, iskola, bolt, üzletek, posta, gyógyszertár, orvosi rendelők. A tulajdonos Kaposvár és vonzáskörzetében keres eladó családi házat, esetleg műhellyel, lőtartásra alkalmas melléképületekkel, istállóval.

Kiknek ajánljuk? - több gyermekes családoknak mindenképp, hiszen karnyújtásnyira található óvoda, iskola, orvosi rendelő.

A 2024-ben érkező csok plusz támogatott lakáshitel kamata maximum 3% lehet, három gyerek esetén pedig akár 50 millió forint is igényelhető. Ráadásul a csok plusz kombinálható a falusi csokkal és a Babavárási hitellel is, ami még nagyobb segítséget jelenthet. Ha valaki úgy gondolja, élne majd a lehetőséggel, akkor érdemes már akár most elkezdnie a felkészülést, mert a helyes döntésen akár a család jövője is múlhat.