

# Eladó Mezőgazdasági terület, 9 000 m<sup>2</sup>, 63 000 m<sup>2</sup> telek, Attala

## 195 000 000 Ft ( ~486 746 € )



<b>Adatlap sorszáma:</b>	#699600019
<b>Építési mód:</b>	Tégla
<b>Belső állapot:</b>	Átlagos
<b>Külső állapot:</b>	Felújításra szoruló
<b>Építés éve:</b>	0
<b>Villany:</b>	Bevezetve (230 - 400 Volt)
<b>Víz:</b>	Saját kút

### Az Ön kapcsolattartója:



**Juhász Bea**  
+36 20 458-5255  
juhasz.bea@novum7.hu

## Állattartó telep Tolnában!

Eladásra kínálunk **Attala község külterületén egy bejáratott, jól működő állattartó telepet**. A 63 000 m<sup>2</sup>-es bekerített telken 15 istálló, 1 műhely és 1 szociális helyiségeket is magába foglaló együttesen 9000 m<sup>2</sup> összterületű ingatlan található.

Szociális helyiség, gépműhely és önetető, illetve önitató berendezéssel felszerelt épületek alkotják a telepet.

A takarmányt takarmánytároló tornyokba fogadják és felsőpályás etetőberendezés juttatja a takarmányt az állatok elé.

A gazdálkodáshoz szükséges ivóvíz ellátását a baromfitelepen működő **saját ásott kútról** biztosítják. Az állattartó telepeknek kötelezően előírt trágyatároló kerítésen belül megtalálható.

A gazdálkodáshoz szükséges, az alapanyag ellátástól a végtermék értékesítéséig a kapcsolati rendszer, illetve a velük való szerződéses viszony kialakítása is átadásra kerül az ingatlan értékesítése során.

Az ingatlant jelzálog terheli, amely a vételár foglalójának megfizetése alkalmával lekerül az ingatlanról.

### Használd ki az agrárium területén megszerezhető támogatásokat!

Jelen állapotban az 5 istálló 13.000 pulyka tartására, a többi épületet pedig takarmány tárolására használható. Az állattartó telep más állatok, pl. sertés