

Eladó Nyaraló, 325 m², 1 323 m² telek, Balatonboglár

240 000 000 Ft (~618 764 €)



Adatlap sorszáma:	#699600034
Szobák:	8
Építési mód:	Tégla
Belső állapot:	Jó
Külső állapot:	Felújított
Fűtés:	Gázkazán
Építés éve:	1920
Felújítás éve:	2019
Kilátás:	Parkra néző
Komfort:	Összkomfort
Villany:	Bevezetve (230 Volt)
Víz:	Van
Gáz:	Vezetékes gáz
Csatorna:	Közműhálózatba bekötve
Parkolás:	Garázsban

Műemléki nyaraló Balatonbogláron

Irányár csökkenés!

A Novum7 Ingatlanközvetítő eladásra kínál Balatonboglár legszebb üdülőtelepén, 1323 m²-es telken, egy 3 épületből álló, 325 m²-es, családi ház besorolású épületegyüttest. Az utcafronti épület polgári stílusban, az 1920-as években épült, valószínűleg budapesti köztisztviselők építtették a Jankovich gróftól kapott telken. A műemlék épületként nyilvántartott nyaraló eredeti stílusában lett felújítva. A nyaraló később még két épülettel bővült: egy 93 m²-es, illetve egy 92 m²-es ház épült a telken.

A főépületben tágas terek, világos szobák találhatók, tetőtere részben beépített. A két, később épített ingatlanban **kétszobás apartmanok** találhatók, természetesen a mai kor igényeinek megfelelően berendezve, klímával ellátva. Az épületek télen is használhatóak, gáz, illetve cserépkályha fűtésnek köszönhetően.

Gyönyörűen parkosított udvar, garázs, gyerek játszótér, kerti sütő, fedett kocsibeálló kerültek kialakításra.

A parton a Vejtey sétány található, ahol egy gyönyörű platánsor árnyékában lehet strandolni vagy sétálni.

Az Ön kapcsolattartója:



Juhász Bea
+36 20 458-5255
juhasz.bea@novum7.hu