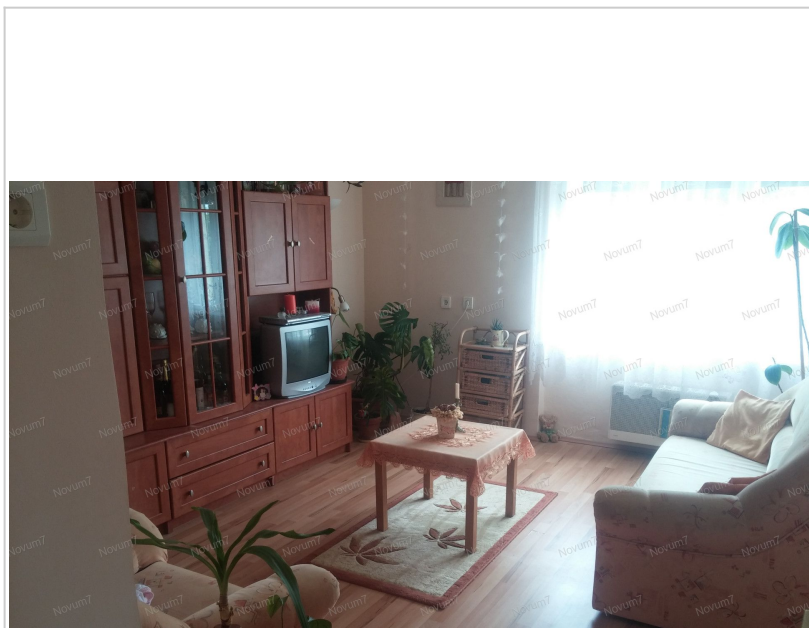


# Eladó Családi ház, 80 m<sup>2</sup>, 569 m<sup>2</sup> telek, Mágocs

**16 000 000 Ft** ( ~39 938 € )



|                          |                            |
|--------------------------|----------------------------|
| <b>Adatlap sorszáma:</b> | #699600038                 |
| <b>Szobák:</b>           | 3                          |
| <b>Építési mód:</b>      | Vegyes                     |
| <b>Belső állapot:</b>    | Átlagos                    |
| <b>Külső állapot:</b>    | Átlagos                    |
| <b>Fűtés:</b>            | Konvektor                  |
| <b>Építés éve:</b>       | 1960                       |
| <b>Villany:</b>          | Bevezetve (230 - 400 Volt) |
| <b>Víz:</b>              | Van, saját vízórával       |
| <b>Gáz:</b>              | Vezetékes gáz              |
| <b>Csatorna:</b>         | Közműhálózatba bekötve     |
| <b>Parkolás:</b>         | Garázsban                  |

## Az Ön kapcsolattartója:



**Juhász Bea**  
+36 20 458-5255  
juhasz.bea@novum7.hu

## Mágocsra 3 szobás családi ház

**Mágocsra** kellemes kis városban a főúthoz közel, csendes utcában eladó 569 m<sup>2</sup>-es telken egy **80 m<sup>2</sup>-es családi ház**. **A házban 3 szoba, konyha étkezővel, WC+fürdőszoba, előszoba és kamra található.** Az épülethez tartozik még kettő összesen 85 m<sup>2</sup> melléképület, garázzsal és műhellyel.

A házból kilépve kedves kis nyugati tájolású fedett terasz vár minket, ami a parkosított udvarra tekint.

Az ingatlan fűtése konvektorokkal megoldott, mely lehetőséget nyújt egyénileg szabályozni a szobákban a hőmérsékletet.

A közelben található bolt, buszmegálló a központ 10 percnyi kellemes sétával elérhető.

A ház remek választás fiatal pároknak és kisebb családoknak egyaránt.

A településen bölcsőde, óvoda, iskola, orvosi ellátás, gyógyszertár és más szociális intézmény is megtalálhatók.

**Falusi CSOK és hitel igénybe vehető, melyben segítséget nyújtunk.**

**Irányár: 16 MFT.**