

Eladó Nyaraló, 280 m², 640 m² telek, Balatonlelle

250 000 000 Ft (~624 033 €)



Adatlap sorszáma:	#699600060
Építési mód:	Tégla
Belső állapot:	Jó
Külső állapot:	Jó
Építés éve:	0
Komfort:	Összkomfort
Villany:	Bevezetve (230 - 400 Volt)
Víz:	Van
Gáz:	Vezetékes gáz
Csatorna:	Közműhálózatba bekötve

Az Ön kapcsolattartója:



Juhász Bea
+36 20 458-5255
juhasz.bea@novum7.hu

A Novum7 Ingatlanközvetítő eladásra kínál, **Balatonlelle központjában egy tetőtér beépítéses 280 m²-es, a XX. század első felében épült villaépületet 640 m²-es telken.** Az épület évtizedekig üdülőként működött. Az ingatlanban nagy társalgó, 6 szoba és 3 félszoba található, 6 zuhanyzóval, szobákhoz tartozó erkélyekkel nagy földszinti terrasszal. (pontos méreteket kérésre küldünk) A korszerűsítés folyamatban, zuhanyzók, fűtésrendszer, külső-belső festés befejeződött. Fűtéséről gáz-konvektorok gondoskodnak. Télen-nyáron hasznosítható.

A Balaton egész évben kínál számos látnivalót és vonzó helyet, éttermet, vendéglőket, borászatokat.

Balatonpart, szabadstrand, moló 200 m-re az épülettől, vasútállomás, buszmegálló pár perc séta.

Balatonlelle a Balaton déli partján, Siófoktól nyugatra, Budapestről 136 km távolságra fekszik.

Nem csak nyáron kínál kiváló befektetést hiszen minden évben fergeteges fesztiválhangulatban telnek az Adventi hétvégék Balatonlellén. A téli Balatont népszerűsíti és nem is akárhogy az igényesen összeállított programkínálat, ami nagy tömegeket vonz Balatonlellére.

Irányár: 250M Ft.