

Eladó Családi ház, 241 m², 944 m² telek, Kaposvár

139 000 000 Ft (~339 231 €)



Adatlap sorszáma:	#699600063
Szobák:	4
Építési mód:	Tégla
Belső állapot:	Kiváló
Külső állapot:	Kiváló
Fűtés:	Hőszivattyú
Építés éve:	2012
Kilátás:	Kertre néző
Komfort:	Összkomfort
Villany:	Bevezetve (230 Volt)
Víz:	Van
Gáz:	Vezetékes gáz
Csatorna:	Közműhálózatba bekötve
Parkolás:	Garázsban

Kiváló 4 szobás családi ház

A Novum7 Ingatlan iroda eladásra kínál, Kaposvár új, **csendes lakóövezetében egy 2012-ben épült téglá családi házat.**

A 241 m²-es ingatlan egy 944 m²-es telken helyezkedik el. A 6 m-es előkerthez csatlakozik a kétállásos garázs. A fényárban úszó házban **konyha, nappali és 4 hálószoba található, 2 fürdőszoba, külön wc, mosókonyha, gardrób és egy kamra.** A ház szívé a kertre nyíló nappali-étkező-konyha alkotja. A szobákat és a nappalit különlegessé teszi az egyedileg kialakított galéria. A 4 szobából és nappaliból közvetlen kijárat van a házat körülvevő teraszra. Minden szoba, egyedileg hőszabályozható, a korszerű hőszivattyú fűtési rendszernek köszönhetően. A padlófűtés mellett igény szerint kandalló, cserépkálya beépítésre is lehetőség van.

Egyéb jellemzői a családi háznak:

- BRAMAC cserépfedés,
- fa nyílászárók, hőszigetelő üvegezéssel,
- víz és hőszigetelt épület.
- Villany kiépítése 230 és 380

A ház azonnal költözhető!

Az Ön kapcsolattartója:



Juhász Bea
+36 20 458-5255
juhasz.bea@novum7.hu