

Eladó Téglalakás, 60 m², Kaposvár

35 900 000 Ft (~87 614 €)



Eladó/kiadó

A Novum7 Ingatlanközvetítő iroda **eladásra kínál Kaposváron, a belvárosban** egy 3. emeleti 60 m²-es, erkélyes, 2 szobás, Kelet-Nyugat fekvésű **téglalakást**.

A társasházban központi fűtés van a lakás egyedi mérős lapradiátorokkal felszerelt. A fürdőszoba-wc külön helyiségben található, a konyhába elektromos tűzhelyet szereltek be, a felújítás során a nyílászárókat műanyagra cserélték, redőnyökkel látták el, új biztonsági ajtót szereltek fel. A két szobát akár egybe nyitva akár külön bejáratral is lehet használni. Az ingatlan kivételes nagyságú konyha-étkezővel rendelkezik, kis fantáziával akár amerikai-konyha-nappali is kialakítható, így nyerhetünk egy plusz teret a család számára.

Kelet-Nyugati fekvésének köszönhetően, egész nap fényárban úszik a lakás. Az ingatlan üres, részben bútorozott, (az ingatlan vételára magába foglalja) azonnal költözhető!

Az ingatlan további jellemzői:

- Központi elhelyezkedése miatt (belváros szívében mégis csendes helyen) az albérlők körében népszerű, így befektetésnek is kiváló;
- Közelben posta, gyógyszertár, óvoda, iskola, gimnázium, vendéglátóhely, orvosi rendelő, bank található.

Adatlap sorszáma:	#699600075
Szobák:	2
Építési mód:	Tégla
Belső állapot:	Jó
Külső állapot:	Átlagos
Fűtés:	Házközponti egyedi méréssel
Építés éve:	1970
Kilátás:	Utcára
Tájolás:	Kelet-nyugat
Komfort:	Összkomfort
Villany:	Bevezetve (230 Volt)
Víz:	Van
Csatorna:	Közműhálózatba bekötve

Az Ön kapcsolattartója:



Juhász Bea
+36 20 458-5255
juhasz.bea@novum7.hu